

BILANCIO SOCIALE

Esercizio chiuso al 31 dicembre 2022

(ai sensi dell'art. 9 D.Lgs. 3 luglio 2017 n. 112
e del D.M. Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 4 luglio 2019)

1. Premessa metodologica e riferimenti normativi

Il presente Bilancio Sociale è redatto da **HOUSE LAB Società Cooperativa Sociale** in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs. 112/2017 e secondo le Linee guida approvate con D.M. 4 luglio 2019. Il documento ha lo scopo di rendicontare in modo **trasparente, veritiero e comprensibile** l'identità dell'ente, le attività svolte, i risultati economici e l'impatto sociale generato nel corso dell'esercizio 2022.

Le informazioni riportate derivano:

- dal bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022;
 - dallo statuto e dall'assetto organizzativo della cooperativa;
 - dalle attività effettivamente svolte nel periodo.
-

2. Identità dell'ente

Denominazione: HOUSE LAB Società Cooperativa Sociale

Forma giuridica: Cooperativa sociale a mutualità prevalente

Sede legale: Cisterna di Latina (LT)

Codice fiscale / P. IVA: 02951160593

Iscrizione Albo Cooperative: C123610

Settore di attività prevalente: produzione e lavorazioni artigianali e industriali, grafica, stampa, ricamo, sartoria, formazione aziendale.

3. Missione e valori

La cooperativa fonda la propria attività sulla **conoscenza, sulla produzione e sulla ricerca di personale qualificato**, con l'obiettivo di creare valore economico e sociale in modo integrato.

Lo statuto prevede una sezione dedicata alla **creazione di corsi di formazione aziendale**, finalizzati allo sviluppo delle competenze professionali nei settori:

- ricamo,
- stampa,
- grafica,
- sartoria.

Uno degli obiettivi strategici è la costruzione di un **team lavorativo qualificato**, formato attraverso percorsi coerenti con le attività produttive della cooperativa.

4. Finalità di interesse generale e inclusione sociale

L'inclusione sociale rappresenta uno dei **punti fermi** dell'azione cooperativa. HOUSE LAB persegue l'inserimento lavorativo e la collaborazione indistinta con:

- persone con disabilità;
- ex detenuti;
- detenuti in regime di semilibertà;
- persone con differenti forme di difficoltà sociale o personale.

Il titolare, **persona con disabilità motoria**, è il promotore dell'iniziativa. Nel tempo la cooperativa ha favorito l'inserimento di persone con difficoltà fisiche, individuando per ciascun socio lavoratore il settore più idoneo, in un'ottica di valorizzazione delle capacità individuali e di dignità del lavoro.

5. Attività svolte nell'esercizio 2022

Nel corso del 2022 la cooperativa ha svolto attività produttive e commerciali coerenti con le finalità statutarie, operando nei settori della grafica, stampa, ricamo e sartoria.

L'esercizio è stato fortemente condizionato dagli **effetti economici e organizzativi della pandemia da Covid-19**, che hanno rallentato la piena partenza della produzione. In tale contesto, la cooperativa ha avviato:

- attività di riorganizzazione interna;
 - sviluppo di nuove idee pubblicitarie e commerciali;
 - rafforzamento del rapporto con i clienti in vista della ripresa.
-

6. Stakeholder

I principali portatori di interesse della cooperativa sono:

- soci lavoratori e collaboratori;
- persone inserite in percorsi di inclusione;
- clienti e committenti;
- fornitori;
- istituzioni pubbliche;
- comunità locale.

I rapporti con gli stakeholder sono improntati a correttezza, trasparenza e collaborazione.

7. Risorse umane

Nel 2022 la cooperativa ha operato valorizzando il contributo umano dei soci e dei lavoratori, promuovendo:

- l'inserimento lavorativo personalizzato;
 - l'individuazione del ruolo più coerente con le competenze individuali;
 - la crescita professionale, anche in un contesto di difficoltà economica generale.
-

8. Risultati economico-finanziari – esercizio 2022

Dai dati di bilancio relativi all'esercizio chiuso al **31 dicembre 2022** emergono i seguenti valori principali

:

- **Valore della produzione:** € 304.463
- **Ricavi delle vendite e delle prestazioni:** € 294.697
- **Totale attivo:** € 286.061
- **Patrimonio netto:** € 18.593
- **Utile di esercizio:** € 5.164

Il risultato positivo, seppur contenuto, testimonia la capacità della cooperativa di mantenere l'equilibrio economico in una fase complessa, caratterizzata da forti limitazioni operative.

9. Impatto sociale

L'impatto sociale generato nel 2022 si è manifestato attraverso:

- il mantenimento di opportunità lavorative inclusive;
 - la promozione della dignità del lavoro;
 - il sostegno a persone in condizioni di fragilità;
 - il contributo alla coesione sociale del territorio.
-

10. Destinazione dell'utile

L'utile di esercizio è stato destinato nel rispetto delle disposizioni normative e statutarie proprie delle cooperative sociali, con finalità di rafforzamento patrimoniale e di sostegno alle attività mutualistiche.

11. Prospettive future

La cooperativa ha impostato il proprio sviluppo futuro su:

- ripartenza e consolidamento della produzione;
- rafforzamento della formazione aziendale;
- ampliamento dei percorsi di inclusione lavorativa;
- rilancio commerciale e comunicativo.

“Tutti dobbiamo ripartire”: la cooperativa si pone come **partner attivo** per accompagnare soci, lavoratori e clienti nel raggiungimento dei rispettivi obiettivi.

12. Dichiarazione conclusiva

Il presente Bilancio Sociale rappresenta in modo **veritiero, corretto e trasparente** l'attività svolta e i risultati economici e sociali conseguiti da **HOUSE LAB Società Cooperativa Sociale** nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022.

Campo di Giove, 15 dicembre 2025

Il Presidente dell'Assemblea
Ana Maria Borta